



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.11.2023

№ 3378

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 19.10.2023 № 13510.

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 1672 кв.м, на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:17972 (582 кв.м) расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, кв-л 3250001, з/у 17972;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:18044 (772 кв.м) расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Демино;

- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:3250001 (318 кв.м.) расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Демино (4500076420)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – три месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении 2 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

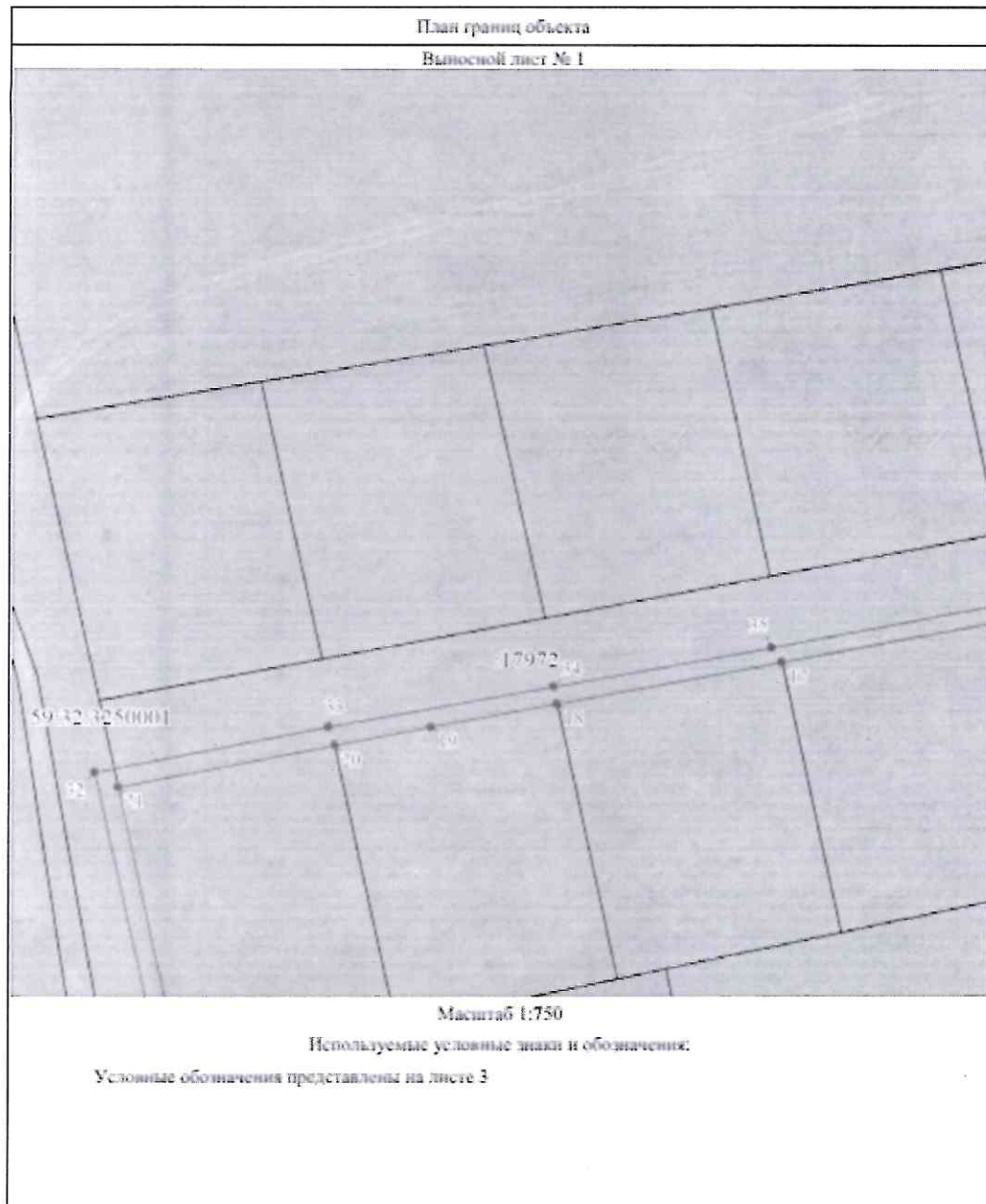
И. о. председателя комитета

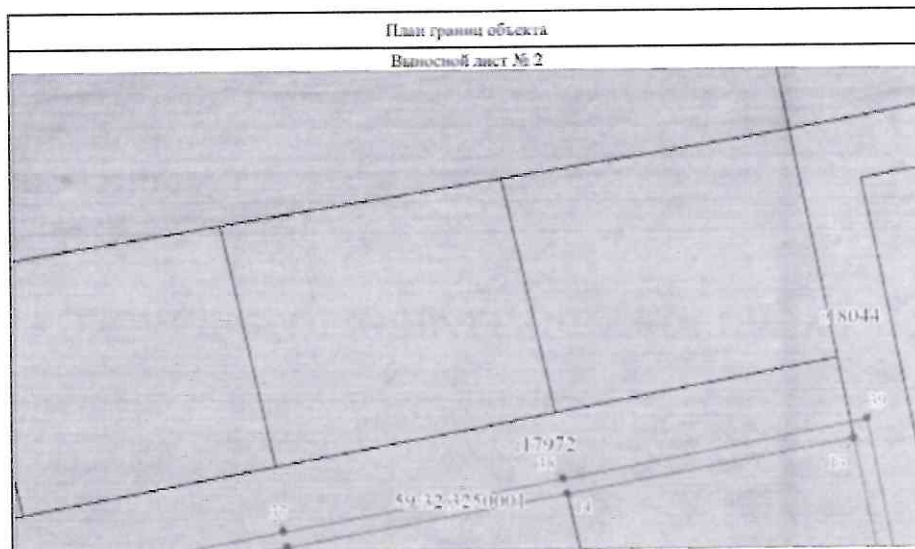


М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.11.2023 № 3378

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА





Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.11.2023 № 3378

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509413.25	2203872.60	Аналитический метод	0,1	-
2	509413.04	2203871.41	Аналитический метод	0,1	-
3	509414.55	2203870.51	Аналитический метод	0,1	-
4	509407.53	2203830.13	Аналитический метод	0,1	-
5	509401.77	2203797.03	Аналитический метод	0,1	-
6	509396.70	2203767.86	Аналитический метод	0,1	-
7	509392.09	2203741.35	Аналитический метод	0,1	-
8	509387.09	2203712.57	Аналитический метод	0,1	-
9	509380.49	2203674.60	Аналитический метод	0,1	-
10	509374.79	2203641.84	Аналитический метод	0,1	-
11	509370.08	2203614.72	Аналитический метод	0,1	-
12	509366.80	2203609.60	Аналитический метод	0,1	-
13	509430.55	2203603.13	Аналитический метод	0,1	-
14	509423.22	2203560.35	Аналитический метод	0,1	-
15	509416.10	2203518.99	Аналитический метод	0,1	-
16	509409.61	2203481.28	Аналитический метод	0,1	-
17	509404.15	2203449.61	Аналитический метод	0,1	-
18	509398.80	2203418.50	Аналитический метод	0,1	-
19	509393.84	2203401.20	Аналитический метод	0,1	-
20	509393.53	2203387.93	Аналитический метод	0,1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
21	509388.34	2203357.84	Аналитический метод	0,1	-
22	509349.54	2203366.11	Аналитический метод	0,1	-
23	509325.09	2203371.32	Аналитический метод	0,1	-
24	509287.92	2203379.24	Аналитический метод	0,1	-
25	509287.46	2203380.91	Аналитический метод	0,1	-
26	509286.88	2203381.04	Аналитический метод	0,1	-
27	509283.93	2203367.38	Аналитический метод	0,1	-
28	509287.88	2203366.70	Аналитический метод	0,1	-
29	509269.94	2203376.28	Аналитический метод	0,1	-
30	509324.43	2203368.77	Аналитический метод	0,1	-
31	509352.46	2203362.85	Аналитический метод	0,1	-
32	509390.31	2203354.62	Аналитический метод	0,1	-
33	509396.01	2203387.15	Аналитический метод	0,1	-
34	509401.22	2203418.09	Аналитический метод	0,1	-
35	509406.18	2203448.25	Аналитический метод	0,1	-
36	509411.88	2203480.88	Аналитический метод	0,1	-
37	509418.33	2203518.50	Аналитический метод	0,1	-
38	509424.82	2203540.83	Аналитический метод	0,1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков в кадастровом квартале **59:32:3250001**:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 318 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 258,5 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $318 * 258,5 * 49 * 0,01\% = 402,79$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 402,79 рублей (Четыреста два рубля 79 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 031006430000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 02.11.2023 № 3378

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

